

## **INVESTITIONSPROFIL 2018**

### **ASSETKLASSE GEWERBE**

Die Deutsche Investment bietet für institutionelle Investoren maßgeschneiderte Fondslösungen rund um die Immobilienanlage an. Der Fokus liegt auf Wohn- und Gewerbeimmobilien.

Bei der Ankaufsprüfung und -umsetzung wird die Deutsche Investment unterstützt durch das Transaktionsteam ihrer Schwestergesellschaft EB GROUP.

Die nachstehenden Auswahlkriterien für das Investitionsjahr 2018 helfen Ihnen dabei, unsere Ankaufspräferenzen zu berücksichtigen:



#### **STANDORTE**

Berlin, sowie Berlin Metropolregion inklusive Potsdam  
Dresden, Leipzig, Weimar, Jena, Erfurt,  
Hamburg, sowie Hamburg Metropolregion, Hannover  
Köln, Düsseldorf, Bonn



#### **OBJEKTARTEN**

Büroimmobilien  
Gewerbeobjekte (außer Betreiberimmobilien)  
Ärztelhäuser



#### **TRANSAKTIONSART**

Asset Deal/Share Deal



#### **OBJEKT-VOLUMEN**

2.000.000–250.000.000 EUR  
(inkl. Portfoliotransaktion)

## **ANSPRECHPARTNER**



**Patrick Gehring**  
Transaktionsmanagement

Telefon: 030 34 66 307 46

E-Mail: [pg@deutsche-investment.com](mailto:pg@deutsche-investment.com)



**Nina-Alexandra Sobotta**  
Transaktionsmanagement EB GROUP

Telefon: 030 75 44 98 9601

E-Mail: [nina.sobotta@eb-realestate.de](mailto:nina.sobotta@eb-realestate.de)



**Tamay Demirel**  
Transaktionsmanagement EB GROUP

Telefon: 030 / 75 44 98 510

E-Mail: [tamay.demirel@eb-realestate.de](mailto:tamay.demirel@eb-realestate.de)

Bitte übersenden Sie uns objektspezifische Angaben in Form eines Exposés und ergänzen diese durch aussagekräftige Objektunterlagen (z. B. Mietaufstellungslisten) und eine Fotodokumentation.

**WIR FREUEN UNS AUF IHR ANGEBOT!**