

Stellenanzeige

Asset Manager (m/w/d) für Gewerbeimmobilien

○ Düsseldorf

Ihre Aufgaben

Als Asset Manager (m/w/d) für Gewerbeimmobilien führen Sie Markt-, Standort- u. Wirtschaftlichkeitsanalysen sowie Hold-Sell-Analysen durch. Sie betreuen u. optimieren Büro- und Handelsimmobilien, inklusive Impact-orientierter Transformation u. Repositionierung. Zudem entwickeln Sie wirtschaftliche, assetklassenübergreifende Machbarkeitsstudien. Zu Ihren Aufgaben gehören die Steuerung externer Planungsbüros, die Begleitung des Planungs- u. Genehmigungsprozesses, die Erarbeitung von Vermietungsstrategien sowie Mietvertragsverhandlungen (z. B. mit Ankermietern). Sie übernehmen Rechnungsprüfung, Antrags- u. Vertragsmanagement u. steuern die finanzielle Performance eines diversifizierten Gewerbeimmobilienportfolios. Darüber hinaus verantworten Sie den Aufbau u. die Pflege strategischer Partner- und Dienstleisternetzwerke zur Stärkung des Marktzugangs.

Was Sie mitbringen

- Erfolgreich abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches Studium oder vergleichbare Ausbildung/Fortbildung
- Fundierte Berufserfahrung im Bereich Immobilien Asset Management, Kenntnisse im Bereich ESG sind wünschenswert
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office Anwendungen, Kenntnisse in ERP Systemen, Domus oder Supream sind von Vorteil
- Hohe Einsatzbereitschaft und Zuverlässigkeit
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Freundliches und professionelles Auftreten

Das sind wir

Wenn es um Immobilien geht, ist die Deutsche Investment für institutionelle Anleger ein verlässlicher Partner. Sie betreut unter dem Dach der Deutsche Investment Gruppe heute an sieben Standorten mit rund 375 Spezialisten ein Anlagevermögen von ca. 3,2 Mrd. EUR. Neben maßgeschneiderten Investmentlösungen bietet der Immobilienspezialist Anlegern integrierten und hochprofessionellen Service rund um die Immobilie an – wie Fonds-, Asset-, Transaktions-, Property-, Facility Management und Projektentwicklung.

Ihre Ansprechpartnerin



Marinela Petrovic
Leiterin Human Resources
+49 30 75 444 741 28
marinela.petrovic@
deutsche-investment.com

Bitte bewerben Sie sich mit Ihren aussagekräftigen Unterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail.

**Deutsche Investment
Kapitalverwaltung AG**
Burchardstraße 24
20095 Hamburg
+49 40 33 460 49 70
info@deutsche-investment.com

Vorstand:
Simon Graf, Andreas Rakel

Aufsichtsratsvorsitzender:
Andreas Lehner

Sitz der Gesellschaft: Hamburg
Registereintrag:
Amtsgericht Hamburg . HRB 171386

deutsche-investment.com
Hamburg . Berlin . Nürnberg
Dresden . Düsseldorf . Frankfurt . Leipzig

Die verkürzte, männliche Sprachform hat lediglich redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.



Deutsche Investment