

# Pressemitteilung

## Deutsche Investment sponsert Wandbild für Magdeburgs Märchenbrunnenpassage

○ Nürnberg, 22. Dezember 2021

- Märchenbrunnenpassage gehört zum Portfolio des Fonds „Deutsche Investment – Food Retail I“
- Neues Wandbild als Hommage an die Schöpfer des „Märchenbrunnens“
- Identitätsstiftende Wirkung für das Stadtviertel

Deutsche Investment hat im Rahmen der Revitalisierung der Märchenbrunnenpassage in der Magdeburger Salvador-Allende-Straße die Schaffung eines neuen Wandbildes initiiert. „Das neue Wandbild versteht sich als Hommage an die Schöpfer des in unmittelbarer Nachbarschaft gelegenen Märchenbrunnens und trägt wesentlich zur Identitätsstiftung für das umgebende Quartier im Stadtbezirk Nord bei.“, sagt Joachim Oberleiter, zuständiger Property Manager bei der DIR Deutsche Investment Retail GmbH. Die Märchenpassage gehört zum Portfolio des Immobilien-Spezialfonds „Deutsche Investment – Food Retail I“ und wird durch die DIR Deutsche Investment Retail GmbH gemanagt.

Der Entwurf für das neue, im Oktober 2021 fertiggestellte Wandbild im Stil des Konstruktivismus stammt von dem Magdeburger Künstler und Grafiker Christoph Ackermann, der auch die Umsetzung vor Ort übernahm. Das 11 x 6 Meter große Bild nimmt thematisch Bezug auf die in unmittelbarer Nähe dazu befindliche, im Volksmund als „Märchenbrunnen“ bezeichnete Brunnenanlage und ehrt zugleich deren Schöpfer. Dabei handelt es sich um das Magdeburger Künstlerpaar Annedore und Wolfgang Policek, nach deren Entwürfen die 1982 eingeweihte Brunnenanlage auf dem Neustädter Platz (früher Paul-Markowski-Platz) entstanden war. In dem Becken mit unregelmäßig gerundetem Umriss stehen auf Plateaus sechs unterschiedlich hohe Säulen beziehungsweise Fantasiewesen aus Beton, welche die Fontänen tragen. Nachdem die ursprünglich auf den Säulen und Figuren vorhandenen Mosaike im Laufe der Jahre größtenteils verlorengegangen waren, erhielt der Brunnen im Zuge der Sanierung des gesamten Platzes im Jahr 2004 eine neue Farbfassung.

Das neue Wandbild an der Märchenbrunnenpassage, das sich in die Architektur des Eingangsbereiches einfügt, bildet ein Pendant zum Märchenbrunnen und fungiert zugleich als neuer Blickfang für die Bevölkerung des umgebenden Quartiers sowie die Kunden der Märchenbrunnenpassage und des Wochenmarktes. Dabei sollen die geometrischen und abstrahierten Darstellungen mit ihren Transparenzen, Neigungen, Tiefen und neuen Blickwinkeln die erste Wand des „Märchenwaldes“ darstellen. Diagonalen mit Dreiecken und Kreisen symbolisieren die Bäume im Wald, während der gelbe Kreis hoch über dem Wald Assoziationen an die Sonne oder den Mond weckt.

„Wir freuen uns, dass wir mit der Integration des neuen Wandbildes in die Passage nicht nur das vorhandene Bestandsgebäude aufwerten, sondern dem Quartier um den Neustädter Platz und seinen Bewohnern zugleich einen neuen Identifikationspunkt geben konnten“, sagt Pia Gramlich, Leiterin Property Management bei der DIR Deutsche Investment Retail GmbH. „Wir wünschen ihnen und den Kunden der Märchenbrunnenpassage viel Freude damit.“



Deutsche Investment

# Pressemitteilung

## Deutsche Investment sponsert Wandbild für Magdeburgs Märchenbrunnenpassage

○ Nürnberg, 22. Dezember 2021

### Unternehmenskontakt

#### Deutsche Investment Kapitalverwaltung AG

Burchardstraße 24, 20095 Hamburg

Tamara Martin

+49 30 75 444 74 13

presse@deutsche-investment.com

deutsche-investment.com

### Pressekontakt

#### c/o RUECKERCONSULT GmbH

Wallstraße 16, 10179 Berlin

Peter Dietze-Felberg

+49 30 28 449 87 62

dietze@rueckerconsult.de

rueckerconsult.de

### Die Deutsche Investment Retail.

#### Spezialisierte Investment- und Asset-Manager der Assetklasse Nahversorgung.

Wenn es um Immobilien geht, ist die Deutsche Investment für institutionelle Anleger ein verlässlicher Partner. Unter dem Dach der Deutsche Investment Gruppe zeichnet die Deutsche Investment Retail als Investment- und Asset-Manager für das Segment Fachmärkte und Fachmarktzentren mit dem Schwerpunkt Lebensmitteleinzelhandel verantwortlich. Die Deutsche Investment Gruppe betreut heute an sechs Standorten mit rund 230 Spezialisten ein Anlagevermögen von circa 2,2 Mrd. EUR. Neben maßgeschneiderten Investmentlösungen bietet der Immobilienspezialist in den Assetklassen Wohnen, Büro und Nahversorgung Anlegern einen vollständig integrierten und hochprofessionellen Service rund um die Immobilie an – wie Fonds-, Asset-, Transaktions-, Property-, Facility Management und Projektentwicklung. Dabei agiert das Unternehmen immer nachhaltig und nach hohen, selbstdefinierten Werten. So übernimmt die Deutsche Investment Verantwortung für Menschen und Immobilien gleichermaßen und hat bei allem stets die Zukunft im Blick. Durch dieses symbiotische Denken und Handeln sichert die Deutsche Investment Anlegern auch künftig solide Kapitalanlagen mit ausgewogenem Rendite-/Risikopotenzial, Mietern gepflegte Immobilien, in denen sie gut und gerne leben und arbeiten und Teammitgliedern ein stabiles Arbeitsumfeld.



Deutsche Investment