

Pressemitteilung

Achim Ellguth übernimmt die Leitung Asset Management bei DIR Deutsche Investment Retail GmbH

- Neue Schlüsselposition: Leiter Asset Management für Assetklasse Nahversorgung
- Ab 1. Oktober 2021 besetzt von Achim Ellguth
- Leitungsebene mit langjähriger Branchenerfahrung bei DIR Deutsche Investment Retail GmbH komplettiert

Nürnberg, 04. Oktober 2021 – Deutsche Investment besetzt eine neue Schlüsselposition: Achim Ellguth ist seit 1. Oktober 2021 Leiter Asset Management bei DIR Deutsche Investment Retail.

Mit der Position des Leiters Asset Management übernimmt Achim Ellguth die Verantwortung für alle Asset Management Aktivitäten des wachsenden Handelsimmobilienportfolios und wird sich nun sein Team im Rahmen des weiteren Geschäftsaufbaus zusammenstellen. Achim Ellguth bringt rund 14 Jahre Branchenerfahrung mit. Durch seine langjährige Tätigkeit als Asset- und Portfolio Manager, zuletzt als Head of Group Portfolio Management bei Centerscape Deutschland GmbH & Co. KG, bringt Ellguth umfangreiche Expertise insbesondere im Bereich der Lebensmittelnaheversorgung mit und unterstützt damit die Weichenstellung für die Wachstumspläne der DIR Deutsche Investment Retail GmbH.

DIR Deutsche Investment Retail GmbH ist Teil der Deutsche Investment Gruppe und wurde 2019 speziell für das Segment Nahversorgung gegründet. Mit der Auflage des Fonds „Deutsche Investment - Food Retail I“ im April 2020 brachte der auf Fachmärkte und Fachmarktzentren mit dem Schwerpunkt Lebensmitteleinzelhandel spezialisierte Investment- und Asset Manager sein erstes Produkt auf den Markt. Seit Auflage wurden 103 Mio. EUR Gesamtinvestitionen erfolgreich in den Bestand übernommen, weitere rund 90 Mio. EUR befinden sich in der Ankaufphase. Das Ziel-Eigenkapital konnte bereits vor geplantem Investitionsende eingeworben werden. „Mit Übergang der ersten Objekte in unseren Nahversorgungsfonds beginnt die Arbeit im Asset Management. Die aktuell erworbenen Liegenschaften bilden insgesamt ein diversifiziertes Portfolio mit

Schwerpunkt auf Lebensmittelmärkten in strukturstabilen Regionen in ganz Deutschland. Umso mehr freuen wir uns, dass wir Herrn Ellguth als bundesweit vernetzten Spezialisten für die neue Position als Leiter Asset Management gewinnen konnten. Im Schulterschluss mit Matthias Kreil MRICS, Leiter Transaktionsmanagement, und Pia Gramlich, Leiterin Property Management, verfügt unsere Führungsebene über eine umfangreiche Leistungsbilanz, langjährige Erfahrung und ein tiefes Marktverständnis für diese spezielle Assetklasse.“, sagt Susanne Klaußner, Geschäftsführende Gesellschafterin der DIR Deutsche Investment Retail GmbH.

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Peter Dietze-Felberg

Tel.: +49 30 28 44 987 62

E-Mail: dietze@rueckerconsult.de

Unternehmenskontakt

Deutsche Investment Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Burchardstraße 24, 20095 Hamburg

Tel.: +49 40 33 460 49 70

E-Mail: presse@deutsche-investment.com

www.deutsche-investment.com

Über Deutsche Investment

Deutsche Investment KVG ist eine BaFin-lizenzierte Kapitalverwaltungsgesellschaft, die offene Spezial-AIF mit den Anlageschwerpunkten Wohnen, Büro und Nahversorgung (Food Retail) auflegt und verwaltet. DIR Deutsche Investment Retail GmbH ist ein auf das Segment Fachmärkte und Fachmarktzentren mit dem Schwerpunkt Lebensmitteleinzelhandel spezialisierter Asset- und Transaktionsmanager, der die Kompetenz für diese Assetklasse bündelt. Deutsche Investment bietet im Unternehmensverbund mit rund 220 Teammitgliedern an derzeit fünf Standorten ein vertikal integriertes Leistungsportfolio für Fonds-, Investment-, Asset-, Property- und Facility Management sowie Projektentwicklung an. Aktuell betreut der

Unternehmensverbund im gesamten Bundesgebiet ein Immobilienvermögen in Höhe von rund 2,15 Mrd. EUR.